

建筑工程监理过程中的监理安全管理责任研究

李凯¹, 杨俊波²

(1. 青岛市工程建设监理有限责任公司, 山东 青岛 266700;

2. 青岛高园建设咨询管理有限公司, 山东 青岛 266700)

摘要 建筑工程监理在建筑工程安全管理中扮演着至关重要的角色。本文阐述了监理在设计、施工准备、施工和竣工验收等各阶段的安全管理责任, 包括审查设计文件、优化安全设计、审核施工组织设计和安全技术措施、日常安全检查、隐患排查、安全教育培训、应急演练、事故调查处理以及参与安全专项验收等。同时, 提出了增强监理人员安全意识和管理能力、加强与施工单位协作、建立健全安全管理制度和 workflows、运用信息化手段等有效落实措施。本研究旨在对明确监理安全管理责任、提升建筑工程安全管理水平具有参考作用。

关键词 建筑工程监理; 安全管理责任; 安全管理制度

中图分类号: TU714

文献标志码: A

文章编号: 2097-3365(2024)07-0088-03

我国高度重视建筑工程安全管理, 制定实施了一系列法律法规和政策, 对建筑工程参建各方的安全管理责任提出了明确要求。监理作为建筑工程的重要参与者, 在安全管理中发挥着不可或缺的作用。明确监理的安全管理责任, 有助于推动建筑工程安全管理水平的提升。本文将从监理在建筑工程各阶段的安全管理职责入手, 深入分析监理应承担的安全管理责任, 并提出相应的落实措施, 以期完善监理安全管理体系, 促进建筑行业安全发展提供参考。

1 建筑工程监理的安全管理概述

1.1 建筑工程监理的定义和内容

建筑工程监理是指具有相应资质的监理单位接受建设单位的委托, 对建设工程的全过程进行质量、进度、安全、造价等方面的管理和控制。监理的主要内容包括审查施工组织设计、验收施工材料和设备、巡视检查施工现场、验收隐蔽工程、签发工程款支付证书等。其中, 安全管理是监理工作的重中之重。监理需要审核施工单位的安全技术措施, 检查安全防护设施的配备和使用情况, 监督安全教育培训和应急演练的开展, 参与安全事故的调查和处理, 确保工程建设的安全性。总之, 监理通过专业的管理手段, 全方位、全过程地控制建筑工程的安全风险, 保障工程建设的顺利进行^[1]。

1.2 建筑工程安全管理的重要性

建筑工程安全管理是保障建筑工程质量和施工人员生命财产安全的关键。建筑工程施工环境复杂, 高空作业、深基坑开挖、大型设备吊装等高风险作业频繁, 安全事故风险高。一旦发生安全事故, 不仅会造成人

员伤亡和经济损失, 还会影响工程进度和质量, 甚至引发社会负面影响。因此, 加强建筑工程安全管理刻不容缓。通过系统的安全风险辨识和评估, 制定完善的安全技术措施和应急预案, 强化安全教育培训和现场管理, 严格安全检查和隐患排查治理, 建筑工程的安全风险才能得到有效控制。可以说, 安全管理是建筑工程管理的生命线, 只有安全才能保证质量, 只有安全才能实现进度, 只有安全才能控制成本, 安全是一切管理工作的基础和前提。

1.3 监理在建筑工程安全管理中的角色定位

监理在建筑工程安全管理中扮演着“安全卫士”的角色。监理代表着建设单位的利益, 对施工单位的安全管理工作进行独立、客观、公正的监督和评价。一方面, 监理需要审查施工单位编制的安全技术措施是否符合规范要求, 施工方案是否安全可行, 安全防护设施是否配备到位; 另一方面, 监理要通过日常巡查和定期检查, 及时发现施工现场的安全隐患和违规行为, 督促施工单位进行整改。同时, 监理还要参与安全事故的调查和处理, 分析事故原因, 提出防范措施。可以说, 监理是连接建设单位和施工单位的桥梁, 是建筑工程安全管理的重要力量。只有监理切实履行安全管理职责, 严把安全关口, 建筑工程的安全风险才能得到最大限度的控制, 工程建设的顺利推进才有保障。

2 监理在建筑工程安全管理各阶段的责任

2.1 在设计阶段的安全管理责任

在建筑工程设计阶段, 监理应全面审查设计文件, 重点关注设计方案的安全性和可行性。监理要仔细查

看建筑设计是否符合国家和行业标准, 尤其是对于超高层、大跨度、复杂结构等非常规设计, 要进行必要的计算和验证, 确保结构安全可靠; 要检查深基坑支护、模板工程、脚手架等临时工程的设计是否满足安全要求, 施工荷载取值是否合理; 要分析施工方案和工艺流程是否科学、可行, 是否考虑了施工安全风险分级管控和隐患排查治理。对于设计中存在的安全隐患, 监理应及时提出安全设计优化建议, 如增加安全防护设施、优化施工工序、调整施工时序等, 确保设计方案的安全性和可行性。同时, 监理还应评估设计变更对安全的影响, 督促设计单位提供安全专篇, 规避设计变更引发的安全风险。总之, 监理在设计阶段需以预防为主、标本兼治, 从源头上把控工程安全, 为安全施工提供可靠保障^[2]。

2.2 在施工准备阶段的安全生产管理责任

在建筑工程施工准备阶段, 监理应严格审核施工组织设计和安全技术措施。施工组织设计是指导施工全过程的纲领性文件, 监理要评估其安全保障体系是否健全, 安全管理机构、人员、职责是否明确, 安全投入是否到位, 特别要关注安全风险辨识、评估和预控措施是否得当, 安全目标、指标是否量化; 安全技术措施是确保施工安全的具体方案, 监理要分析其是否符合工程特点, 能否满足安全施工要求, 措施是否具有针对性和可操作性, 如高处作业、起重吊装、临时用电等安全技术措施是否完善。在进场前, 监理还要全面检查施工现场安全防护设施的配置, 包括安全警示标志、安全通道、安全网、脚手架、基坑支护等, 对于达不到要求的要坚决要求整改到位。同时, 监理应督促施工单位制定应急救援预案, 配备必要的应急物资和装备, 为安全施工做好准备。

2.3 在施工阶段的安全生产管理责任

在建筑工程施工阶段, 监理应通过日常安全检查和定期安全检查, 及时发现和消除安全隐患。日常检查要贯穿施工全过程, 监理要深入施工现场, 重点检查露天高处作业、起重吊装、临时用电、基坑支护、脚手架、模板工程等危险性较大的分部分项工程, 一旦发现问题, 要督促限期整改, 并复查验收; 定期检查一般每月不少于两次, 对施工现场进行拉网式、地毯式排查, 对各分部分项工程逐一检查评估, 查找管理和技术方面存在的薄弱环节。同时, 监理还应督促施工单位加强安全教育培训, 增强全员安全意识, 定期组织应急演练, 强化应急处置能力。一旦发生安全事故, 监理要立即采取有效措施控制事态, 并参与事

故调查、分析和处理, 提出整改措施, 防止事故扩大和再次发生。此外, 监理还应做好安全检查记录和隐患跟踪记录, 客观评价施工单位安全管理绩效, 适时下发监理通知单和工程暂停令, 确保安全监管严、细、实。

2.4 在竣工验收阶段的安全生产管理责任

在建筑工程竣工验收阶段, 监理应作为建设单位的代表, 参与组织安全专项验收。安全专项验收是评价建筑工程安全质量的重要依据, 监理要严格按照国家有关标准和规范, 检查永久性安全防护设施的配置, 如安全出口、消防设施、防雷装置、电气安全保护等是否符合要求; 检查临时安全防护设施的拆除情况, 施工遗留的安全隐患是否彻底清除; 检查竣工图纸、工程档案等资料是否真实、完整, 是否如实记录了事故处理、隐患整改等情况。对于验收不合格的项目, 监理应要求限期整改, 直至符合安全使用要求。同时, 监理还应审核施工单位提交的安全生产总结报告, 评价其在设计、施工、验收等阶段的安全生产情况, 总结经验教训, 提出改进建议。监理应对施工单位的安全管理工作给出客观、公正的评价, 并形成安全专项验收报告, 为工程竣工验收提供重要依据。此外, 监理还应协助建设单位做好安全移交工作, 确保建筑物安全性能满足使用要求^[3]。

3 监理安全生产管理责任的有效落实措施

3.1 增强监理人员的安全生产意识和管理能力

提升监理人员的安全生产意识和管理能力, 是监理单位有效履行安全生产职责的根本保证。首先, 监理单位要把安全教育培训作为重中之重, 定期组织监理人员开展安全知识学习, 邀请行业专家或经验丰富的资深监理工程师授课, 深入剖析典型事故案例, 让大家真正认识到安全生产的极端重要性, 切实把安全发展理念植根于内心, 自觉将安全责任扛在肩上。其次, 要建立完善的监理人员安全绩效考核机制, 将安全管理工作的落实情况与评先评优、职称晋升、薪酬分配直接挂钩, 形成安全人人参与、个个尽责的浓厚氛围。最后, 监理单位要定期组织开展各类实践活动, 如安全管理研讨会、现场观摩会、应急演练等, 在“学中干、干中学”中不断磨炼监理人员的安全生产技能。同时, 还应搭建学习交流的平台, 鼓励监理人员加强横向联系, 与兄弟单位开展对标学习, 相互取长补短, 共同进步。针对一线监理人员, 要配备必要的安全防护装备, 定期开展安全知识考试, 确保其掌握必备的安全技术要点。通过全方位、多层次、立体化地开展

安全意识教育和能力提升,激发监理人员安全管理的内生动力,着力打造一支对安全极度负责、业务能力过硬的监理铁军,筑牢监理安全管理的“第一道防线”。

3.2 加强与施工单位的安全管理协作

建筑施工安全责任重于泰山,监理单位作为建设单位的“安全助手”,必须严格履行安全监理职责,加强与施工单位的紧密协作,形成安全管理合力。首先,监理单位要建立与施工单位定期沟通的机制,每周或每月召开安全例会,分析研判当前安全形势,通报安全检查情况,查找安全管理中存在的突出问题,研究制定切实可行的整改措施。其次,在日常监理过程中,监理人员要与施工单位安全员保持密切联系,及时了解掌握施工动态和安全状况,发现安全隐患要立即督促整改,对于违章指挥、违规作业等行为要坚决制止,必要时可联合开展安全督查,形成执法监管的震慑力。再者,施工单位编制的各项安全技术方案和应急预案,监理单位要给予积极配合和技术支持,提出合理化建议,帮助施工单位完善优化,确保方案切实可行、操作性强。同时,监理单位还要紧盯施工单位安全管理的薄弱环节,加大督导检查力度,传授先进经验做法,帮助其健全安全管理体系,夯实安全生产基础。只有同向发力、精诚合作,才能确保安全监理落到实处,为安全施工构筑坚实屏障。

3.3 建立健全安全管理制度和 workflow

建立健全安全管理制度体系,是规范监理行为、强化责任落实的重要抓手。监理单位要全面梳理设计、施工、验收等各阶段涉及的安全管理职责,制定细化的管理制度和操作规程,明确各岗位安全职责、管理权限、考核标准等,做到安全有标准可依、有规范可循。在制度建设过程中,要广泛听取一线监理人员的意见建议,充分吸收借鉴同行业优秀经验做法,使制度更加契合工程实际、更具指导性和可操作性。制度颁布实施后,要采取培训宣贯、学习讨论等方式,使全体监理人员尤其是新员工准确把握制度要求,严格遵照执行,确保制度落地生根。同时,还要定期开展制度评估,对标对表安全管理需求,查找短板弱项,及时修订完善,实现制度的精准性、前瞻性、时效性。与此同时,监理单位还应针对各类安全管理工作,设计优化业务流程,细化操作步骤,固化到制度规范中,实现安全管理工作的程序化、规范化、闭环化,杜绝随意性。通过不断健全完善制度体系,强化制度执行,严格工作流程,才能筑牢安全监理的“四梁八柱”,为安全监管提供坚实制度保障,推动安全责任落地见效^[4]。

3.4 运用信息化手段提升安全管理效率

传统的人防、物防等安全管控手段已难以完全适应新形势新要求,必须主动顺应信息化浪潮,积极运用现代信息技术赋能安全监理。一方面,监理单位要加快信息化基础设施建设,搭建安全管理信息化平台,实现安全管理工作的线上线下一体化运作。利用大数据、云计算、物联网、移动互联等新技术,对各类安全管理数据进行采集、传输、存储、分析和应用,强化动态监测、智能预警、辅助决策等功能,实现安全管控的可视化、精细化、动态化。另一方面,大力开发安全监理移动APP,将安全隐患排查、整改跟踪、考核评价等工作搬到“掌上”,便于监理人员随时随地利用碎片化时间处理安全管理事务,及时发现和消除安全隐患,极大地提升安全监理的灵活性和时效性。同时,积极利用BIM、VR等技术,构建三维可视化管理模型,模拟施工场景,预判安全风险,优化安全防护,为制定安全对策、实施安全监理决策提供直观参考。通过加快信息化转型,创新监管模式,整合各方数据资源,构建大安全格局,必将极大地提升安全监理的专业化、精细化、科学化水平,推动建筑工程安全发展再上新台阶^[5]。

4 结束语

监理作为建筑工程安全管理的重要力量,承担着设计优化、施工把控、隐患排查、事故处理等方方面面的安全管理责任。只有不断提升监理人员的安全意识和管理能力,加强与施工单位的协作,建立健全安全管理制度和 workflow,并积极运用信息化手段,才能切实履行好监理的安全管理职责。展望未来,监理安全管理还需与时俱进,不断探索创新,为建筑工程安全管理贡献更大力量。

参考文献:

- [1] 李泽明. 建筑工程监理过程中的监理安全责任分析[J]. 房地产世界, 2023(24):118-120.
- [2] 陈思贤. 建筑工程监理过程中监理安全管理责任[J]. 现代营销(上旬刊), 2022(08):100-102.
- [3] 赵子鹏. 建筑工程监理过程中的监理安全责任分析[J]. 房地产世界, 2022(14):155-157.
- [4] 李金广. 建设工程监理过程中监理安全管理责任探讨[J]. 居舍, 2022(08):150-152.
- [5] 焦述春. 建筑工程监理过程中的监理安全管理责任策略[J]. 中国住宅设施, 2021(02):56-57.