

新形势下推进建筑工程管理信息化的重要性

桂仲明

(中交一公局西南工程有限公司, 四川 成都 610000)

摘要 为保证建筑工程的顺利完成, 要重视施工的管理, 做好各个阶段的工作, 促进整个项目的开展。只有将管理信息化有效地融入建设过程中, 才能为企业的进步提供更多的帮助, 以更加便捷的方式参与管理工作, 进而为建筑行业的稳定发展创造有利条件, 推动社会的和谐稳定。本文通过分析目前建筑工程管理信息化的现状, 结合实际的情况提出关于如何完善和优化建筑工程管理的建议, 旨在对研究工作起到帮助作用。

关键词 新形势; 建筑工程; 管理信息化

中图分类号: TU71

文献标识码: A

文章编号: 1007-0745(2023)04-0022-03

建筑行业快速发展, 但是在施工过程中, 由于各种原因导致工程质量达不到标准, 甚至出现一些安全隐患, 给人民的生命财产造成了极大的损失。因此, 加强对建筑工程的管理, 提高建筑工程的整体水平, 是当前的重要任务。在新形势的背景下, 建筑工程的管理信息化的要求越来越高, 并且也已经成为社会的热点话题。因此, 相关的政府部门以及各个单位需要积极采取有效的措施来提升管理工作的效率, 为人们提供更加优质的服务。

1 建筑工程管理信息化概述

建筑工程管理信息化是在建筑发展中逐渐形成的一种全新的工程管理模式, 其主要的特点是有效地提升建筑施工效率, 同时也能为企业的经济效益提供保障。具体来说, 建筑工程管理信息化特征有以下几个方面: 第一, 信息的全面性。在管理工作时, 管理人员要充分了解整个的工作内容以及流程等, 并且对这些环节的数据资料都要做好整理, 这样才能保证其准确性。第二, 技术的先进性。随着信息技术的不断进步, 计算机的应用范围越来越广, 这就使得建筑工程的质量得到了很大的提高, 因此, 对于一些比较重要的项目, 比如说钢筋混凝土的建设, 就必须要求施工人员具有较高的专业素质, 只有如此, 才可以确保其顺利地完成任务^[1]。

2 我国建筑工程管理信息化的必要性

2.1 我国建筑工程管理信息化的意义

在我国经济快速发展的同时, 建筑工程质量也得到很大的提高, 这就要求工程项目管理人员能及时掌握市场的动态, 并根据当前的情况制定策略, 从而使

企业获得更大的利益。随着科学技术的不断进步, 计算机技术的应用也越来越广泛, 这就为建筑工程管理信息化的实现提供了必要的条件。目前, 我国的建筑行业的信息化水平还比较低, 导致其对信息化的认识不够, 不清楚其作用和价值。因此, 加强对建筑工程管理的信息化建设, 是促进社会的可持续发展的重要途径。在现代化的市场经济中, 信息技术的运用是必不可少的, 它不仅可以使整个项目的实施过程更加高效, 而且还能减少人力的浪费, 降低成本, 增强项目的竞争力。所以, 为了适应时代的潮流, 必须要加快推进建筑工程的管理信息化的进程, 这样才能保证国家的整体效益。只有通过有效地利用现代的信息网络, 才能使得资源合理分配, 进而推动国民经济的健康有序地运行^[2]。

2.2 我国建筑工程管理信息化的必然选择

在建筑发展过程中, 信息化的应用是不可或缺的, 但是, 由于我国的经济水平和技术的限制, 我国的工程管理的信息化还处于初级阶段, 传统的规划相比较于先进的信息化规划会显得不足和不充分, 所以, 要想更好地推动建筑工程的管理, 必须要从根本上改变传统的观念, 将信息技术融入建筑工程的管理工作中去, 才能有效促进企业的进步。随着时代的不断变化, 计算机的功能也在逐渐地完善, 因此, 我们应利用现代化的信息管理系统, 来对建筑工程的进行全面控制, 提高工作效率, 减少人力的浪费, 降低成本, 从而实现资源的合理配置, 最终提升整体效益。通过如今高新的信息化技术来规划, 可以有效地提升策略的完整性和准确性, 以此来进行预算管理和生产监督和控制。总而言之, 为了使我国社会的各个方面都得到改善,

就需要加强建筑工程质量的监管,只有通过科学的手段,让人们的生活更加便利,提高幸福指数,才能为国家的建设做出贡献^[3]。

2.3 我国建筑工程管理信息化的条件

随着科学技术的不断发展,计算机技术的应用已经成为建筑工程管理信息化的重要组成部分,在建筑工程的施工中,对建筑企业的工程质量和安全起到了至关重要的作用。因此,为了提高建筑工程的管理水平,必须加强对建筑工程的信息化建设,从而实现现代化的管理^[4]。另外,要建立起完善的信息管理系统。在建筑工程的管理工作时,需要将信息技术与传统的纸质化的数据处理方式相结合,通过网络来完成对现场的有效监控,并及时将资料反馈给管理人员,以便于管理者根据情况做出决策。

3 新形势下我国建筑工程管理信息化现状及问题分析

3.1 新形势下我国建筑工程管理信息化发展

建筑工程的质量与工程的进度直接关系到企业的生存和发展。因此,为了提高施工单位的竞争力,就需要加强建筑工程管理信息化建设,保证其在市场上的地位。随着信息技术的飞速发展,计算机网络技术已经被广泛应用于各个领域,并逐渐渗透到各行各业,为人们的生活提供了便利。但是,由于我国的信息资源分布不均,导致一些地区的信息系统无法满足当前的需求,这就要求相关部门要加大力度进行改革,以适应新形势下的社会环境。

首先,要建立起完善的数据库,将数据都集中起来,及时更新,以便于管理人员的使用。

其次,要实现信息化的管理,不仅是对传统的纸质材料的利用,还应该注重对新型的电子软件的应用,既可以节约成本,又能有效地提升效率^[5]。

3.2 建筑工程管理信息化的内容

在建筑行业中,建筑工程管理信息化是一个比较重要的环节,它不仅能提高企业的工作效率,还能为社会创造更多的经济效益。在此过程中,需要将工程的质量、安全以及成本等方面的问题进行有效的处理,从而实现对建筑工程的全生命周期的控制。因此,要想使建筑工程的管理工作顺利开展,就必须完善信息化系统的内容,使其发挥出应有的作用。

首先,我们应该明确地认识到,施工单位的信息化建设的主要目的是促进建筑工程的进度,而对于整个项

目的实施,则是以资金的投入为主,而这也要求工作人员要加强对信息技术的应用,并将其作为重点的内容。

其次,由于我国的市场经济体制的不断发展,使得一些传统的管理模式已经不能满足当前情况,在这种背景下,只有通过引入现代化的信息管理系统,才能达到预期的效果^[6]。

3.3 我国建筑工程管理信息化存在的缺陷

在我国,很多企业对信息化建设认识不足,对信息化的应用缺乏重视,导致了工程项目管理的效率低下。由于没有完善的管理制度,没有真正创建起相对科学完善的信息化管理体制,使得施工现场的管理工作非常混乱,影响了工作的顺利进行。另外,在建工程的管理中,技术人员和管理人员不能及时地了解建筑市场的变化,没有根据实际情况来制定对策,造成了资源的浪费。信息化管理人才是建筑工程信息化管理工作的直接开展者,其自身的信息化素养、管理才能直接影响整个建筑工程管理质量的优劣。此外,我国的一些中小型的建筑工程公司,对于信息化的利用程度不够,只是简单地将计算机的基本功能运用到软件的开发上,这就严重阻碍着我国的建筑工程的发展。总而言之,目前建筑工程行业的信息化水平不高,还处于初级阶段,许多的问题需要解决。为了促进我国经济的快速增长,必须积极地采取有效的措施,提高整个国家的整体的现代化进程。因此,只有通过不断的努力,有效发挥出信息技术对建筑工程的最大促进效能,才能使社会更加的进步。

3.4 新形势下我国建筑工程管理信息化现状及其局限

在国家政策的推动下,我国的建筑工程管理信息化建设取得了显著的成效,但是在实际的工程中,由于受到多方面因素的影响,使得我国的建筑工程管理信息化水平与国外发达国家相比还有一定的差距。

1. 信息资源的利用率较低。目前,我国的很多企业都没有建立起完善的计算机网络系统,这就导致对数据的处理速度较慢,不能及时地获取资料,对施工进度控制不力,甚至会造成大量的人力物力的损失。

2. 缺乏专业的技术人员。虽然有部分的公司已经配备了管理人员,但人员的素质参差不齐,他们的技术能力和综合的知识储备都有待提高,并且对于现代化的信息技术的应用还不够熟练,所以,在建筑工程的过程中会产生许多的安全隐患^[7]。

4 推进建筑工程管理信息化的措施

4.1 加强建筑工程管理信息化的目标

为了促进我国建筑行业的发展,需要不断地完善相关的法律法规,并且要进行有效的实施,为社会的稳定提供保障。在建筑工程管理信息化建设过程中,要根据实际情况制定目标,才能提高工程信息化的效果。另外,还要充分利用施工企业的信息资源,并将数据转化为具体的技术手段,实现建筑工程的科学化、规范化、标准化。在这一方面,可以通过建立健全的数据库,并将其应用到各个领域,推动建筑工程的顺利开展。而且要改变传统的思维模式来进行先进化的管理,让企业内部的信息管理思维模式进行不断深入的改革和创新,搭建信息化的管理平台并完善信息管理体制。此外,还应积极地与其他单位合作,共同构建起一个高效的管理系统,来保证整个建筑工程的质量。最后,还应重视对信息技术的使用,从而提升整体的工作效率。只有如此,才能让管理工作更加地具有针对性,最终的结果也是非常可靠的。所以,必须加强信息化的推广,确保工作人员都能参与进来,使他们的个人利益和国家的权益都受到保护^[8]。

4.2 推进建筑工程管理信息化的具体流程

在推进建筑工程管理信息化的过程中,要注意以下几个方面的问题:

1. 加强信息平台的建设,如中交集团的PM系统,或者利用现有的信息平台(广联达等软件)。随着信息技术的不断发展,计算机网络技术的应用已经成为当前社会的主要趋势,因此,工程单位要加大重视,并将其作为一项重要的工作,并建立数据库,为建筑工程管理工作的开展提供必要的的数据支撑。

2. 完善信息系统的开发与维护。在信息化的推动下,建筑企业的信息化水平也会得到提高,这就要求建筑工程的管理人员必须具备较高的专业素养,并且能够熟练地运用先进的管理软件,从而为建筑工程的顺利实施奠定坚实的基础。

3. 强化对员工的培训。为了有效提升工作人员的综合素质,需要不定期地组织人员参加一些关于新知识、新技能的学习,使他们更好地掌握现代化的施工理念,用现代化的施工理念指导施工管理。

4.3 加强建筑工程管理信息化的风险

在建筑工程管理信息化建设过程中,需要不断地完善法律法规,对工程的各个环节进行有效的监督,

确保每个阶段都能得到及时的处理,保证建筑工程的顺利开展。同时,还要对建筑行业的整体发展趋势和市场环境的变化情况等信息加以关注,并根据施工状况来制定策略,以实现建筑工程管理信息化的良好运行。另外,还应该加强对计算机技术的应用,更好地为企业的管理工作服务。此外,还可以通过网络平台建立与其他的管理系统之间的数据共享,从而提高工作效率,促进整个社会的经济效益。总之,为了让信息技术的作用发挥到极致,就必须重视安全防范措施,在操作中,工作人员严格按照规范的流程执行,并定期地检查,一旦出现问题,就立即采取应对方案,避免不必要的经济损失。

5 结语

本文通过分析当前我国建筑业的现状,提出了加强建筑工程管理信息化的建议。在研究过程中,主要得出以下结论:第一,从国内的发展趋势来看,随着城市化进程的加快,建筑工程的数量也在不断增加,而工程质量和成本却没能得到有效的控制。因此,要想促进施工企业的进步,就要做好建筑工程的管理,提高其工作效率。第二,从国外的先进的管理模式来看,信息化的应用是必不可少的,只有合理地运用到建设中,才能发挥出最大的作用。第三,结合国内外的成功经验,总结出一套适合于我国的管理方式,正确预测未来的发展方向。同时结合自身的情况制定措施,使之能真正地与时俱进。

参考文献:

- [1] 黄巍. 信息化背景下建筑工程设备管理的优化路径分析[J]. 中国设备工程, 2022(24):41-43.
- [2] 刘小伟. 建筑工程施工中信息化管理的应用研究[J]. 中国建设信息化, 2022(23):70-72.
- [3] 黄霞. 建筑工程管理信息化的重要性探究[J]. 大众标准化, 2022(21):76-78.
- [4] 王远鑫, 王振昊, 等. 现代数字信息化技术在建筑工程管理中的运用[J]. 中国建筑装饰装修, 2022(21):65-67.
- [5] 赵元海. 建筑工程施工项目的信息化管理研究——以道路工程为例[J]. 中国建设信息化, 2022(20):67-69.
- [6] 张立群. 探析信息化在建筑工程管理中的应用[J]. 广州建筑, 2022, 50(05):72-74.
- [7] 尚汶茜. 数字化时代建筑工程档案信息化管理及建设研究[J]. 文化产业, 2022(27):22-24.
- [8] 姜雪晨. 信息化管理在建筑工程中的应用[J]. 电子技术, 2022, 51(09):216-217.